



# OferteProprietari.ro

Str. Poporului, nr. 167A, Constanta, Constanta, Romania



**100 000 EUR**

Casa: locuinta permanenta Vinde

Disponibil din 10.07.2019

Vand casa, zona Casa de Cultura

Codul ofertei: 27028



## Detalii proprietate:

<b>Negociabil:</b>	Da
<b>Tip construcție:</b>	Existent
<b>Anul construirii:</b>	1980
<b>Stare:</b>	Renovat recent
<b>Dormitoare:</b>	2
<b>Bani:</b>	2
<b>Suprafata locuibil :</b>	98 m <sup>2</sup>
<b>Suprafata total :</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Suprafata terenului/lotului:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Total etaje:</b>	2 etaje
<b>Cadastru și întabulare:</b>	Da
<b>Se adauga TVA ?:</b>	NU
<b>Cum se vinde:</b>	Negociere directa
<b>Mobilat?:</b>	Mobilat
<b>Avantaj client:</b>	Comision zero
<b>Facilitati:</b>	Usa metalica, Gaze naturale, Apă curentă , Încălzire centrală , Canalizare, Balcon, Tâmplarie PVC
<b>Facilitati în zon :</b>	coala generală , Grădini , Transport în comun, Loc de joacă , Liceu
<b>Sistem constructiv și materiale:</b>	Zidărie din cărămidă , Zidărie din BCA, Parchet laminat, Gresie, Tâmplărie termopan
<b>Detalii:</b>	Proprietar, vand casa P+2E, in spatele Casei de Cultura. Incalzire prin centrala cu gaze. Cladirea este ceva intre apartament cu 4 camere si casa: nu are curte dar este mai mare si mai confortabila decat un apartament. Parterul este inchis de restul cladirii (2 intrari), amenajat pentru spatiu comercial pretabil cabinete, are linoleum antibacterian cu aviz in conformitate.

Casa poate fi folosita ca spatiu comercial in intregime, ca locuinta sau locuinta cu job la parter. La cerere o pot lasa gata mobilata cu mobilier facut la comanda acum 4 ani, cat mai compact pentru a profita de spatiul util.

---

## Imagini

---



---

## Date de contact:

---

**Prenume:** Georgiana  
**Nume:** Stanescu  
**Telefon:** 0733481387  
**Utilizator:** Proprietar direct  
**Sigla:**

