

# OferteProprietari.ro

## Principala nr.10, Bran, Brasov, Romania



**68 000 EUR**

Casa: de vacanta Vinde

Disponibil din 12.12.2017

Cea mai frumoasa Casa de Vacanta este de Vanzare acum !!

Codul ofertei: 26399



### Detalii proprietate:

<b>Negociabil:</b>	Da
<b>Tip constructie:</b>	Existent
<b>Avans:</b>	40 000 EUR
<b>Anul construirii:</b>	2013
<b>Stare:</b>	Renovat recent
<b>Dormitoare:</b>	2
<b>Bani:</b>	1
<b>Garaje:</b>	1 loc
<b>Suprafata locuibil :</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Suprafata terenului/lotului:</b>	700 m <sup>2</sup>
<b>Numarul etajului:</b>	1 #
<b>Total etaje:</b>	1 etaje
<b>Situatie juridica:</b>	Posesie netulburata
<b>Accept reprezentare:</b>	Nu ! M reprezint singur !
<b>Accept schimb:</b>	Nu
<b>Cadastru si intabulare:</b>	Da
<b>Se adauga TVA ?:</b>	NU
<b>Cum se vinde:</b>	Negociere directa
<b>Mobilierat?:</b>	Mobilierat
<b>Avantaj client:</b>	Comision zero, Accept plata in rate, Oferta verificata
<b>Facilitati:</b>	Paz 24h, Gratar, Parcare acoperita, Gratar, Internet, Gaze naturale, Terasa, Ap curent, Incalzire centrala, Energie 220 V, Cablu TV, TV Satelit, Tamplarie PVC, Fos septica, Loc parcare, Izolatie termica
<b>Dotari:</b>	Hot, Robot bucatarie, Filtru cafea, Aragaz, Cuptor microunde, Frigider, Toaster, Televizor, Televizor HD, Masina spalator, Cuptor gaze

**Facilități în zonă :**

Școală generală , Grădiniță , Parcare publică , Transport în comun, Dispensar, Restaurant, Club, Loc de joacă , Club fitness, Piscină , Liceu, Piață agro alimentară , Parcare privată

**Împrejurimi:**

Parc, Pășuni, Clădiri joase, Râu, Munte, Livadă , Pășuni, Fâneață , Stradă asfaltată , Stradă pietruită

**Sistem constructiv și materiale:**

Structură de beton armat, Pereți din beton armat, Izolație termică , Hidroizolație, Fundație din beton armat, Fundație din piatră , Tratamente ignifugare, Acoperiș terasat , Acoperiș acoperit cu țiglă sau oală , Parchet laminat, Gresie, Faianță , Tămplărie termopan

**Detalii:**

Proprietatea se va vinde cu negociere și vizionare personală de către potențialul cumpărător .Proprietatea se va transmite după perfectarea actelor notariale.

---

**Imagini**

---



Fatada



Fatada Casa frontal



Vedere din fata Casa



Vedere laterala plus vedere Atelier din Curte



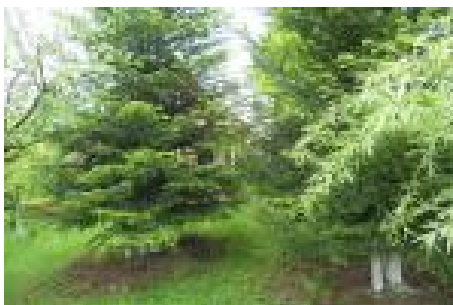
Bucatarie



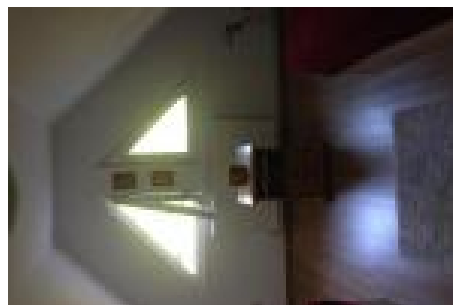
Sufragerie parter



Sufragerie vedere spre sala de baie și scara spre dormitorul de la etaj



Gradina 1



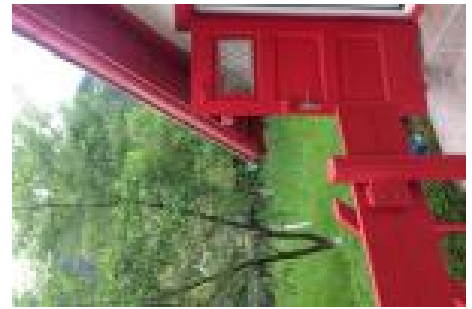
Dormitorul de la etaj



Gradina 2



Gradina 3



Intrare in bucatarie din gradina



Vedere din terasa/gradina

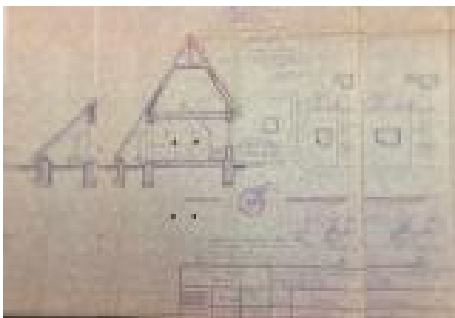
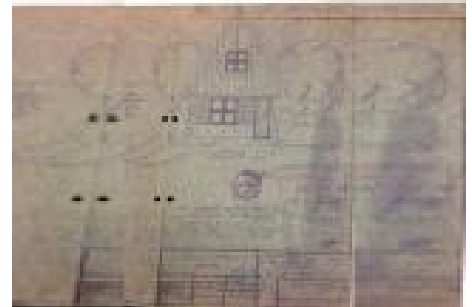
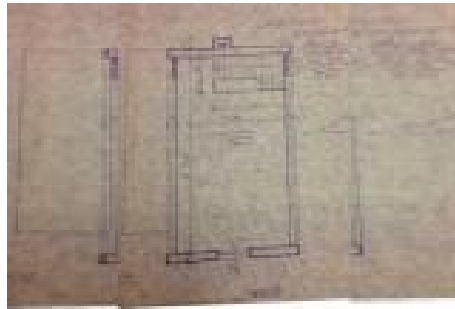
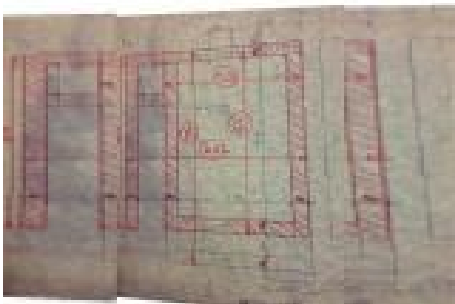


Intrarea dinspre strada



Vedere partiala a garajului

Desene



Date de contact:

**Prenume:**

Trofin

**Nume:**

Petrut

**Telefon:**

0749213373

**Utilizator:**

Proprietar direct

**Sigla:**



