



## Pargarilor, Bucuresti Sectorul 2, Bucuresti, Romania



**450 EUR pe lun**

Garsoniera Închirieri

Disponibil din 14.05.2017

Proprietar- Opensapace, 35mp,  
Parc.Circului-Spit. Colentina,  
Buc.sect.2

Codul ofertei: 26608



### Detalii proprietate:

<b>Negociabil:</b>	Da
<b>Termen contract:</b>	pe lun
<b>Avans:</b>	750 EUR
<b>Anul construirii:</b>	2017
<b>Performanța energetic :</b>	A
<b>Stare:</b>	Renovat recent
<b>Suprafa a locuibil :</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Suprafa a total :</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Sta ie Metrou la::</b>	300 metri
<b>Accept schimb:</b>	Nu
<b>Cadastru și întabulare:</b>	Da
<b>Mobilier?:</b>	Nemobilat
<b>Facilit i:</b>	Usa metalica, Internet, Ap curent , Înc Izire central , Canalizare, Energie 220 V, Telefon fix, Cablu TV, Tâmplarie PVC, Izola ie termic
<b>Facilit i în zon :</b>	coal general , Gr dini , Parcare public , Transport în comun, Restaurant, Club, Loc de joac , Mall, Sal sport, Liceu
<b>Împrejurimi:</b>	Parc, Cl diri joase, Strad asfaltat
<b>Sistem constructiv i materiale:</b>	Zid rie portant din c r mid , Structur de beton armat, Zid rie din c r mid , Izola ie termic , Certificat energetic, Hidroizola ie, Funda ie din beton armat, Gresie, Faian , Tâmpl rie termopan
<b>Detalii:</b>	Spatiu openspace in cladire parter, intrare separata, 35 mp util, proaspat modernizat, la 5 minute mers pe jos de parcul Circului si Spitalul Colentina , Bucuresti - Zona linistita si sigura, 3 minute de statie tramvai, autobuze.

- Vedere gradina cu flori
- Incalzire/apa calda centrala proprie; incalzire in pardoseala si calorifer
- Toate utilitatile contorizate separat;WIFI
- Termoizolare interior si exterior
- Costuri cu utilitatile garantat foarte mici
- Termopan, baie generoasa (spatiu masina de spalat si masina de uscat rufe)
- AC, instalatii de curenti slabi

---

## Imagini

---



Vedere catre intrare



Vedere de la intrare



Baie generoasa

---

## Date de contact:

---

**Prenume:** Elena  
**Nume:** Elena  
**Telefon:** 0732065972  
**Utilizator:** Proprietar direct  
**Sigla:**

